



सत्यमेव जयते

झारखण्ड गजट

असाधारण अंक

झारखण्ड सरकार द्वारा प्रकाशित

7 भाद्र, 1940 (श०)

संख्या- 834 राँची, बुधवार

29 अगस्त, 2018 (ई०)

पथ निर्माण विभाग

संकल्प

28 अगस्त, 2018

विषय:- झारखण्ड राज्य में राजकीय उच्च पथ (State Highway), वृहद जिला पथ (Major District Road) एवं अन्य जिला पथों (Other District Road) के Right of Way में Utilities बिछाने हेतु अनुज्ञप्ति निर्गत करने एवं समुचित फीस उदग्रहित करने के संबंध में पथ निर्माण विभाग के द्वारा निर्गत संकल्प संख्या-6578(s) we दिनांक 10 सितम्बर, 2012 में संशोधन करने के संबंध में ।

संख्या- प०नि०वि०/6- विविध-62/2018 4935(S)-- झारखण्ड राजमार्ग अधिनियम, 2005 (झारखण्ड अधिनियम 07, 2006) एवं तत्पश्चात् झारखण्ड राजमार्ग (संशोधित) अधिनियम, 2011 (झारखण्ड अधिनियम सं०-23, 2011) की धारा-25 "ख" के प्रावधान अंतर्गत संकल्प संख्या 6578(s) we दिनांक 10 सितम्बर, 2012 के द्वारा झारखण्ड राज्य स्थित राजकीय उच्च पथ (State Highway), वृहद जिला पथ (Major District Road) एवं अन्य जिला पथों (Other District Road) के Right of Way में उपयोगी सेवाएँ (Utilities), OFC (Telecom Cable) को छोड़कर बिछाने हेतु कतिपय शर्तों पर अनुज्ञप्ति निर्गत करने एवं समुचित फीस उदग्रहित करने का प्रावधान पथ निर्माण विभाग द्वारा किया गया है ।

2. उपयोगी सेवा हेतु उपर्युक्त निर्गत संकल्प की कंडिका-7(i) के द्वारा अपेक्षित भूमि के क्षेत्रफल पर भूमि के विद्यमान बाजार कीमत की 10 प्रतिशत की दर से अनुज्ञप्ति निर्गत करने के समय एक

बार अनुज्ञप्ति शुल्क उदग्रहित एवं तत्पश्चात् प्रत्येक तीन वर्षों पर उक्त राशि का 15 प्रतिशत की दर से अधिभारित होना निर्धारित है।

इसके अतिरिक्त इसी संकल्प की कंडिका-7 (iii) के द्वारा अनुज्ञप्तिधारी से सेवा से संबंधित संरचनाओं के अधिष्ठापन हेतु improper filling/unsatisfactory compaction/restoration and damages caused to other underground installations/ utility services and interference, disruption caused there of to any services हेतु रुपये 50/- प्रति route-metre, Performance Guarantee के रूप में लिया जाना निर्धारित है।

संकल्प संख्या 6578(S) WE दिनांक 10 सितम्बर, 2012 की कंडिका 10 (iv) में वर्णित भूमि का बाजार दर के प्रावधान को संकल्प संख्या 2262 (s) WE दिनांक 24 अप्रैल, 2017 द्वारा निम्न रूप से प्रतिस्थापित किया गया है:-

"कंडिका 7(i) में वर्णित भूमि का बाजार दर वर्ष 2016-17 में 340 रुपये प्रति वर्ग मीटर दर लागू होगा। यह दर भविष्य के वर्षों में उक्त दर पर Wholesale Price Index (WPI) की वृद्धि के अनुपातिक बढ़ायी जायेगी। उपरोक्त दर किसी क्षेत्र में बाजार दर को पूर्णतः दर्शाता है अथवा नहीं को प्रश्नगत करने का अधिकार किसी भी अनुज्ञप्तिधारी को नहीं होगा। विभिन्न प्रकार की सेवाओं की अधिष्ठापन के लिए प्रयुक्त क्षेत्र की गणना संकल्प संख्या 6578(s) WE दिनांक 10 सितम्बर, 2012 के अनुलग्नक में दिए गए सिद्धान्तों के अनुरूप की जाएगी।"

3. संकल्प संख्या 6578 (s) WE दिनांक 10 सितम्बर, 2012 की कंडिका-7 के प्रावधान सभी entities, लोक उद्यम तथा निजी उद्यम पर समान रूप से लागू होना इस संकल्प के कंडिका-8 में प्रावधानित है। हालांकि आपवादिक परिस्थितियों में जैसे कि रक्षा एवं सुरक्षा प्रतिष्ठान, दातव्य न्यास, राजकीय अस्पताल, जलापूर्ति इत्यादि हेतु case to case basis पर विशिष्ट अनुमोदन के उपरांत शुल्क के अधित्यजन का भी प्रावधान है।

4. राज्य सरकार द्वारा तदोपरांत सम्यक रूप से विचार करते हुए राजकीय उच्च पथ, वृहद् जिला पथ एवं अन्य जिला पथों के ROW में उपयोगी सेवायें बिछाने हेतु संकल्प संख्या-6578(s) WE दिनांक 10 सितम्बर, 2012 के कंडिका-8 के प्रावधान को राज्य सरकार के "पेयजल एवं स्वच्छता तथा ऊर्जा विभाग" हेतु शिथिल करते हुए संकल्प के कंडिका-7(i) एवं 7 (iii) के तहत "पेयजल एवं स्वच्छता तथा ऊर्जा विभाग" से अनुज्ञप्ति शुल्क तथा Performance Guarantee नहीं लिये जाने का निर्णय लिया गया एवं इस हेतु संकल्प संख्या 1861(S) दिनांक 7 मार्च, 2013 निर्गत है।

5. नगर विकास विभाग, झारखण्ड के द्वारा विभिन्न जन कल्याण उपयोगी सेवाएँ, यथा- पेयजल आपूर्ति सिवरेज एवं एसटीपी, ठोस अपशिष्ट प्रबंधन एवं अन्य सेवाएँ संबंधित परियोजनाएं क्रियान्वित की जा रही हैं, जिसके अंतर्गत राजकीय उच्च पथ, वृहद् जिला पथ एवं अन्य जिला पथों पर परियोजना सम्बन्धी पाइपलाईन बिछाने का कार्य किया जा रहा है। वर्तमान में राज्य के प्रायः सभी नगर निकायों में केन्द्र प्रायोजित, बाह्य वित्त सम्पोषित, अमृत तथा स्वच्छ भारत मिशन समेत अनेक जन कल्याणकारी परियोजनायें क्रियान्वित की जा रही हैं।

नागरिक सुविधाओं के दृष्टिकोण से राज्य सरकार के द्वारा पेयजल एवं स्वच्छता विभाग तथा उर्जा विभाग को अनुज्ञप्ति शुल्क तथा performance guarantee शुल्क पर प्रदत्त शिथिलता की भांति नगर विकास एवं आवास विभाग, झारखण्ड, राँची को भी विभिन्न जन कल्याण उपयोगी परियोजना अंतर्गत झारखण्ड राज्य में राजकीय उच्च पथ (State Highway), वृहद जिला पथ (Major District Road) एवं अन्य जिला पथों (Other District Road) के ROW में उपयोगी सेवायें बिछाने हेतु अनुज्ञप्ति शुल्क तथा performance guarantee शुल्क के अधित्यजन की स्वीकृति प्रदान किये जाने की आवश्यकता है।

6. उपरोक्त परिस्थिति में संकल्प संख्या 6578(s) WE दिनांक 10 सितम्बर, 2012 के कंडिका 7 (i) 7 (iii) एवं 8 में संशोधन आवश्यक है।

7. अतः राज्य सरकार द्वारा सम्यक् रूप से विचार करते हुए राजकीय उच्च पथ, वृहद जिला पथ एवं अन्य जिला पथों के ROW में उपयोगी सेवायें बिछाने हेतु संकल्प संख्या 6578 (S) WE दिनांक 10 सितम्बर, 2012 के कंडिका 8 के प्रावधान को राज्य सरकार के "नगर विकास एवं आवास विभाग" हेतु शिथिल करते हुए इस संकल्प के कंडिका 7 (i) एवं 7 (iii) के तहत "नगर विकास एवं आवास विभाग" से भी अनुज्ञप्ति शुल्क तथा performance guarantee नहीं लिये जाने का निर्णय लिया गया है।

विषयगत संकल्प संख्या 6578(S) WE दिनांक 10 सितम्बर, 2012 एवं पूर्व में किये गये संशोधन हेतु निर्गत संकल्प संख्या 1861 (S) दिनांक 7 मार्च, 2013 एवं संकल्प संख्या 2262(S) दिनांक 24 अप्रैल, 2017 के अन्य सभी शर्तें यथावत् रहेंगे।

झारखंड राज्यपाल के आदेश से,

कमल किशोर सोन,

सरकार के सचिव।

पथ निर्माण विभाग, झारखण्ड, राँची।
